

Инженерный центр Кариатида основан 2002 году.

Основатели Инженерного центра Кариатида - два успешных инженера-проектировщика с большим опытом в проектировании фасадов и впечатляющим списком реализованных проектов.



*Максим Мартынов*



*Корябин Роман*



С главным архитектором Москвы Сергеем Кузнецовым на открытии павильона Москва на XIV Архитектурной биеннале в Венеции



Подарок от фонда Сколково



На выставке МосБилд с автором программы Athena Марином Таубером

*С развитием строительного рынка России развивалась и наша компания. Мы прошли все этапы в проектировании фасадов современных зданий: от небольших, простых и непритязательных, до технически сложных, многогранных, крупных объектов. Работа с разными заказчиками и проектами закалила нас, сейчас мы с уверенностью можем сказать, что готовы выполнить проект фасада любой сложности.*

Мартынов Максим.

*С конца 90х годов прошлого столетия я всерьез занимаюсь проектированием фасадов. Мы всегда искали способы сделать свою работу лучше. Большим подспорьем стало применение специализированного программного обеспечения в частности программ Athena и SJMerla. Более 10 лет мы являемся реселерами уникально фасадного ПО на территории стран СНГ.*

Корябин Роман.

***Проектирование фасадов, поиск оптимальных решений — это наша любимая работа.***

## Инженерный центр Кариатида оказывает услуги:

- Разработка концепций фасадных решений;
- Разработка Технического задания на проектирование, производство и монтаж фасада;
- Тендерные задания на конструкции фасадов;
- Расчет объемов фасадных работ с разбивкой по типам конструкций;
- Статические и теплотехнические расчеты, включая изотермический расчет узлов;
- Разработка раздела ОПР (основные проектные решения);
- Рабочий проект фасада (все стадии);
- Разработка специальных профильных систем;
- Детализовочные чертежи конструкций фасада (КМД);
- Авторский надзор;
- Экспертиза фасадных проектов и конструкций;
- Контроль работы подрядчиков по фасадам (проект, производство, монтаж)
- Помощь в организации, разработка документации и контроль проведения испытаний (огнестойкость, статика, теплофизика);
- Разработка концепций и технических решений систем эксплуатации(обслуживания) фасадов;
- Разработка концепций медиафасадов;
- Выявление критических ошибок\*

\*Выявление критических ошибок — сравнительно новая услуга появившаяся как следствие участия компании в экспертизе множества **промерзающих, протекающих и разваливающихся** фасадов, и разработке технических решений для исправления ситуаций. С целью избежать больших финансовых потерь, рекомендуем проверить ваши текущие проекты на предмет наличия принципиальных ошибок, до начала работ или в процессе их, не зависимо от сложности технических решений.



125367, Москва, ул. Габричевского д.8, корп.2, офис 111  
+7(495)942-5288 +7(499)190-3278 E-mail: [main@karyatid.ru](mailto:main@karyatid.ru)

## Основные проекты ИЦ Кариатида 2013-2014.

1. Высотный (158м) многофункциональный центр с гостиничным комплексом и апартаментами в г. Екатеринбурге.  
В объеме работ **Концепция фасадов**, включая медиафасады, **ОПР** включая уникальные конструкции витражей входных групп, **Разработка специальной профильной системы** учитывающей высокие ветровые нагрузки и особые требования по теплотехнике для зоны апартаментов, а также рабочий **проект КМ** на все конструкции фасадов.

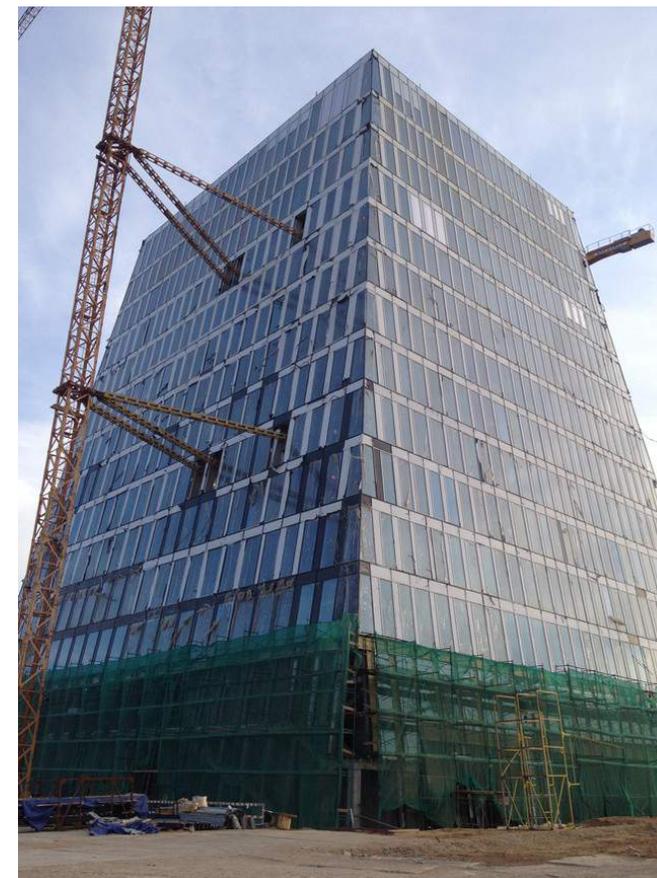
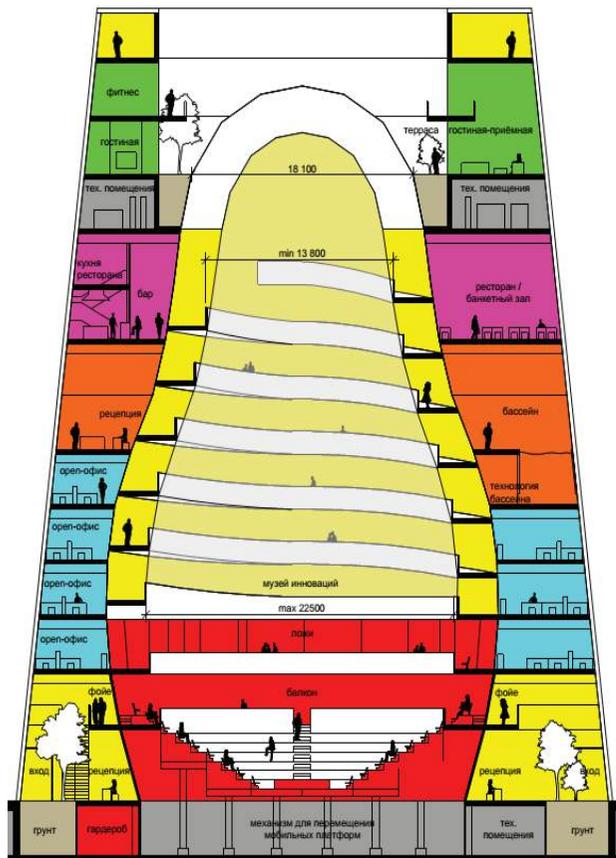


2. Офисный центр Алкон Девелопмент (идет рабочее проектирование, работы нулевого цикла)  
Разработана **Концепция** фасадов, разработан **ОПР** включая конструкции витражей первых этажей с расчетом несущих стеклянных стоек, а также комплект **Тендерного задания** на конструкции фасадов.



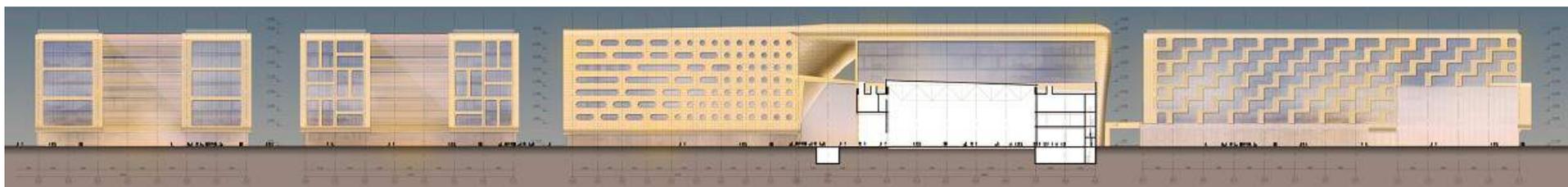
### 3. Деловой центр в Сколково (монтаж фасадов в завершающей стадии)

Разработана **Концепция** уникального модульного фасада с углом наклона от вертикали 7град при котором стандартные системы не работают. Разработан **ОПР** и совместно с инженерами компании Schuesso разработаны чертежи на матрицы для производства профилей изготавливаемых специально для проекта. Также разработан **Проект КМ**. Также разработаны детализированные чертежи (**КМД**) на типовой модуль для инженеров переработчика.

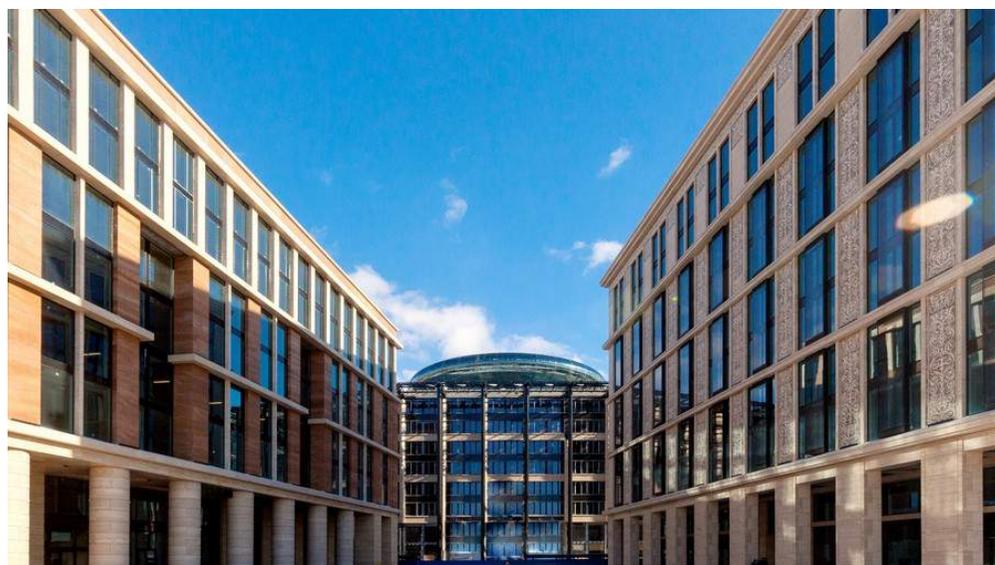


4. Экспофорум Санкт-Петербург. (монтаж в завершающей стадии)

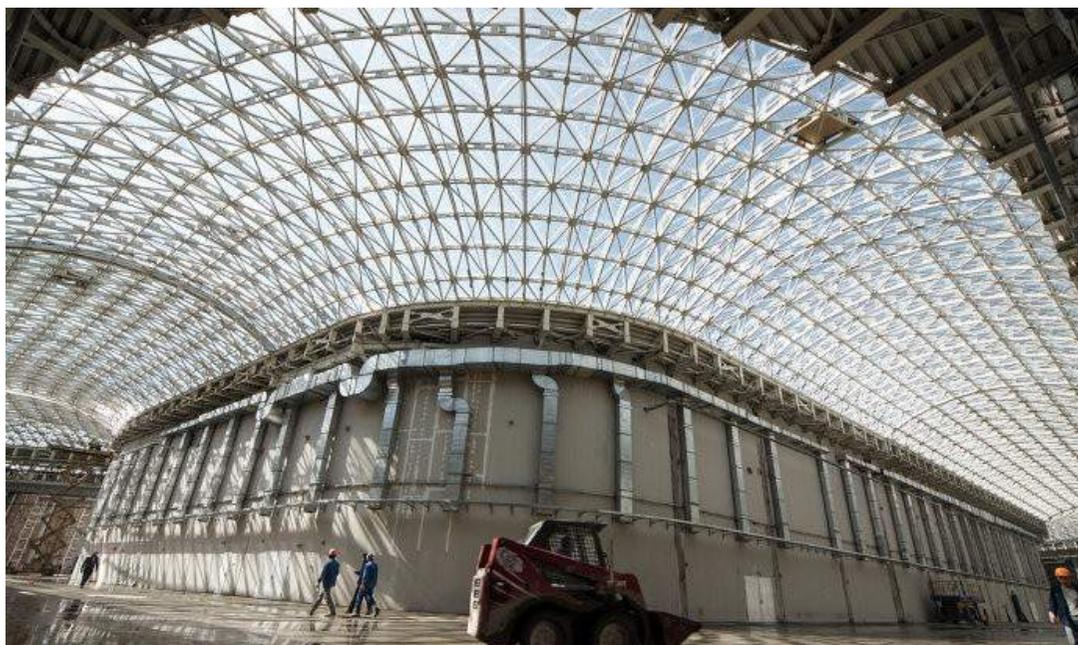
Разработана **Концепция** всех фасадных решений, **ОПР** по всем частям проекта всего 9 корпусов из которых 7 корпусов имеют независимые технические решения.



5. Комплекс зданий «Невская Ратуша» - новое здание администрации Санкт-Петербурга  
Разработана **Концепция** всех фасадных решений первой очереди (3 корпуса) включая уникальные технические решения оболочки купола главного здания, **ОПР** по всем частям первой очереди проекта. А также комплект **Тендерных заданий** для потенциальных подрядчиков проекта.



6. Главный медиацентр Сочинской олимпиады (Строительство завершено в декабре 2013 года)  
Разработана **Концепция** всех фасадных решений включая уникальные конструкции светопрозрачных фонарей, **ОПР** по всем частям проекта. **Проект КМ** на все фасадные конструкции.



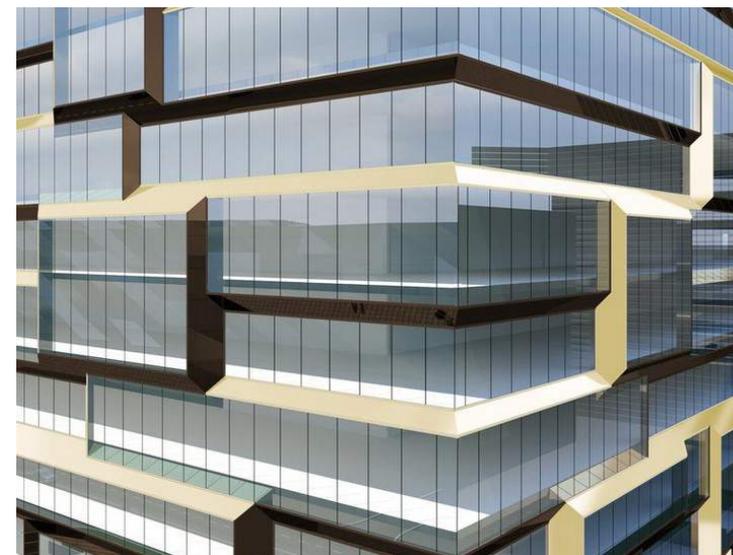
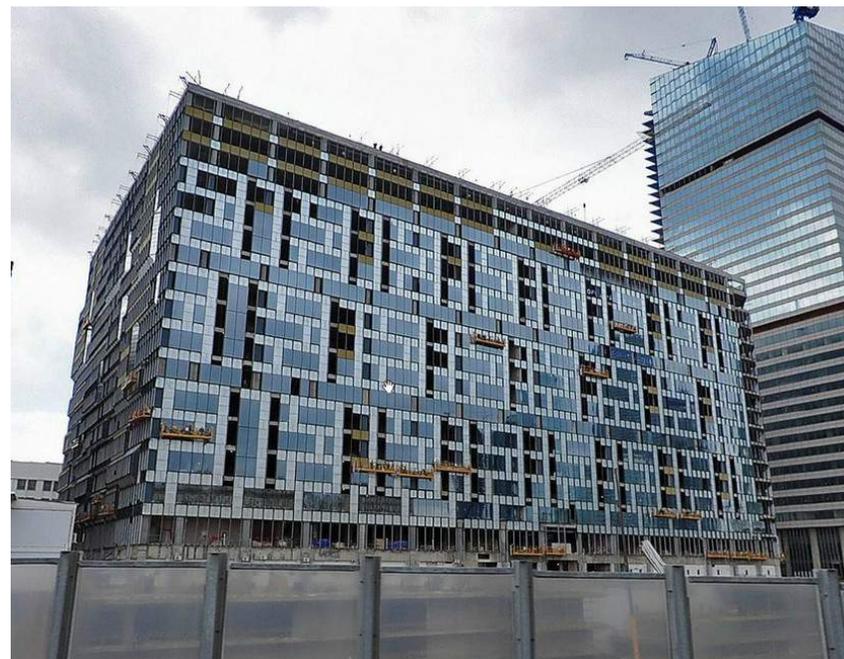
## Наиболее известные проекты ИЦ Кариатида 2007-2012.

1. Многофункциональный комплекс с гостиницей «Кемпински». Минск (идет строительство)  
Разработана **Концепция**, разработан **ОПР** на конструкции фасадов.

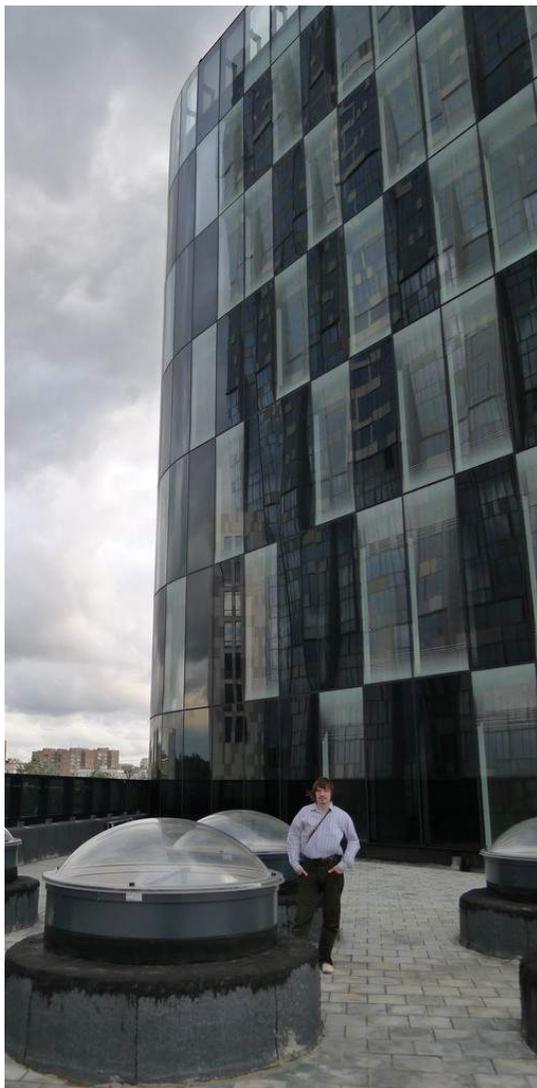


2. Офисный центр на ул. Кульнева (построено).

Разработана **Концепция**, разработан **ОПР**, а также **тендерное задание** для подрядчиков проекта. По заказу инвестора произведена **Оценка** технической так и экономической части **Коммерческих предложений** подрядчиков шорт листа.

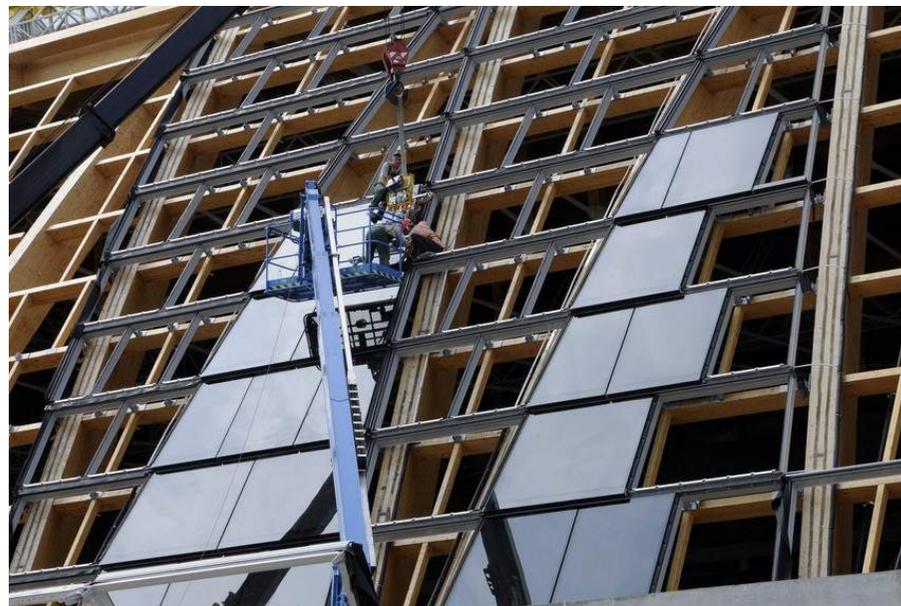


3. Жилой комплекса "Дом на Мосфильмовской", Офисный блок г. Москва (построено)  
Разработана **Концепция** всех фасадных решений. **ОПР** по всем частям проекта, специальная система профилей. **Проект КМ** на все фасадные конструкции. **Проект КМД** (полный комплект детализировочных чертежей) на все фасадные конструкции.



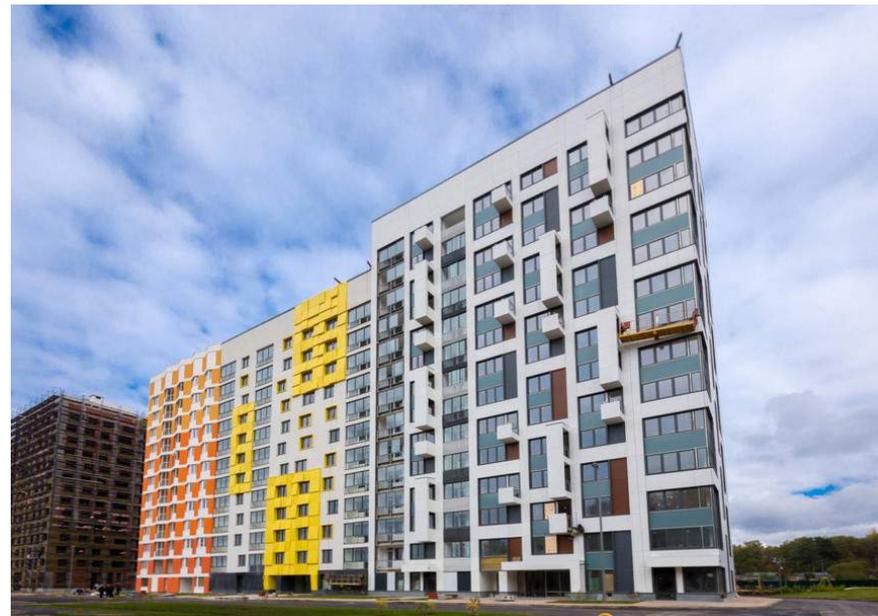
4. Дворец водных видов спорта построенный к универсиаде в Казани (построено).

Разработана **Концепция** фасадных решений, разработан **ОПР** - специальная профильная система обусловленная высокой подвижностью несущих деревянных конструкций объекта и изменяющимся уклоном поверхности.



5. Жилой комплекс «Микрород в Лесу» Первая очередь (построен).

Разработана **Концепция**, разработан **ОПР** на конструкции фасадов. Корпуса проекта разработаны разными архитектурными бюро (ТПО «Резерв», Asmann Salomon, Langhof, Manfred Ortner, Will Also) под общим руководством SPEECH, и имеют независимые технические решения.

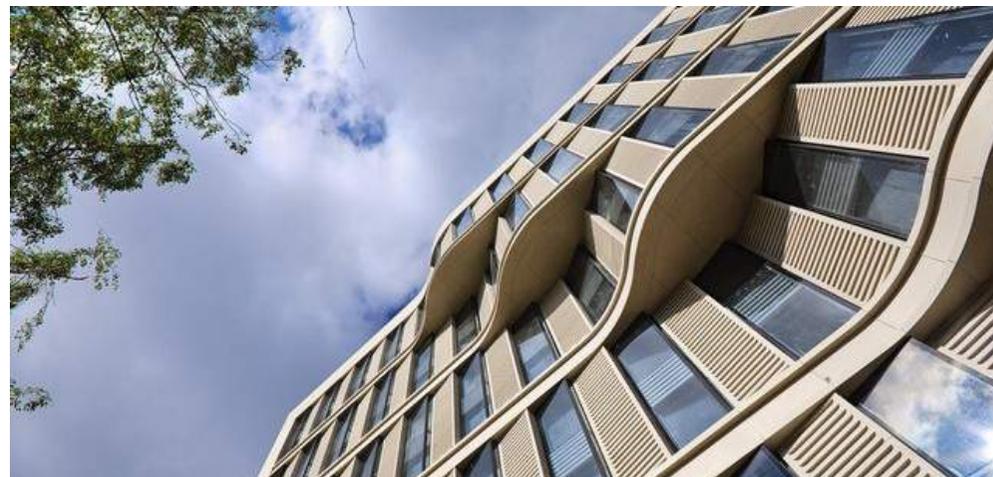


6. Отель Хаят город Екатеринбург

Разработана **Концепция** всех фасадных решений, **ОПР** по всем частям проекта, специальная система профилей. **Проект КМ** на все фасадные конструкции. **Проект КМД** (полный комплект детализировочных чертежей) на все фасадные конструкции.



7. Главный офис компании «Новатек» на Ленинском проспекте в Москве  
Разработана **Концепция** фасадных решений, **ОПР**, подготовлено **Тендерное задание** на фасады.



## Наиболее известные объекты Инженерного центра «Кариатида» 2007-2013

2013г. :

- Офисный центр Алкон Девелопмент г. Москва
- Деловой центр в Сколково г. Москва
- Конгрессно-выставочного центр - Экспофорум, г. С-Петербург

2012г. :

- Телеком Сити – многофункциональный деловой комплекс класса А+ г. Москва
- Многофункциональный комплекс с гостиницей «Кемпински», г. Минск
- Административный и общественно-деловой комплекс «Невская ратуша», г. С-Петербург

2011г. :

- Микрород «В лесу» на Пятницком шоссе, г. Москва
- Главный медицентр (пресс-, телецентр), включая комплекс зданий и сооружений для размещения представителей средств массовой информации Олимпийских игр 2014 году, г. Сочи
- Многофункциональный комплекс с апартаментами, ул. Кульнева. г. Москва

2010г. :

- Офисное здание «Новатек» на Ленинском проспекте. г. Москва
- Дворец водных видов спорта к Универсиаде-2013 в г. Казань
- Торгово-развлекательный центр «Море Мол» г. Сочи

2009г. :

- Жилой комплекса "Дом на Мосфильмовской", Офисный блок г. Москва

2008г. :

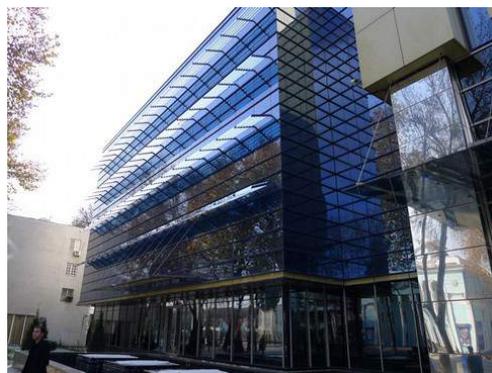
- 5\* Отель НАУАТТ, г. Екатеринбург
- Офисный и торговый комплекс на Таганске, г. Москва
- Административное здание Б. Савинский пер., г. Москва

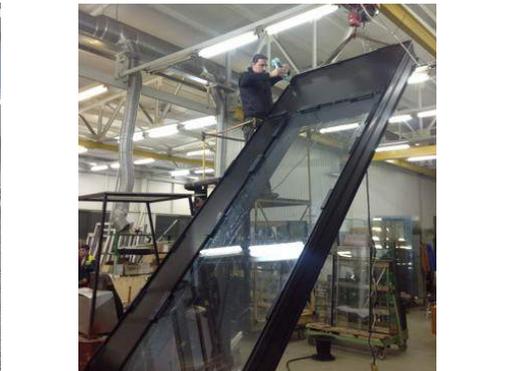
2007г. :

- Реконструкция здания «Ориён-Банка» г. Душанбе. Таджикистан.
- Жилой дом, на Саввинской набережной, г. Москва

В список не вошли: Жилые комплексы, Торговые комплексы, Офисные комплексы, Рестораны, Кафе, Магазины и Банки. Множество элитных частных домов с площадями от 1000 до 5000кв.м.

Некоторые объекты ИЦ Кариатида не вошедшие в шорт лист.





По всем вопросам в рабочие дни с 10:00 до 18:00:

+7 (499) 190-3278

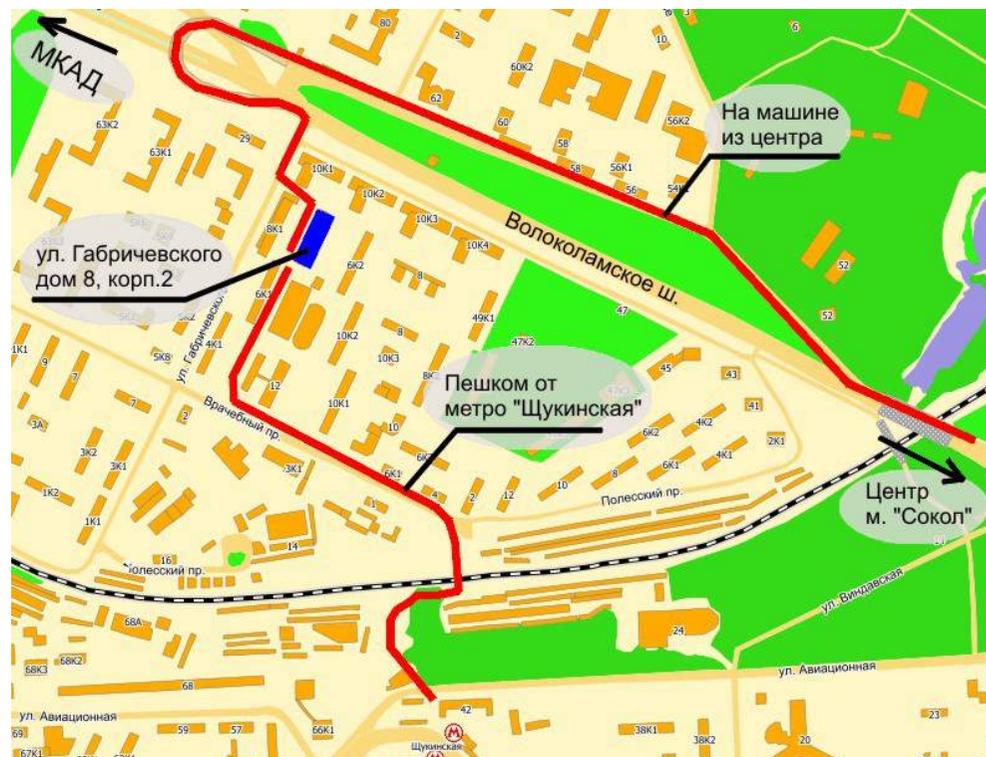
+7 (495) 942-5288

Технические вопросы по фасадным проектам:

+7 (495) 506-08-57

E-mail: [main@karyatid.ru](mailto:main@karyatid.ru) (объем писем не более 15мб)

Схема проезда в Инженерный центр Кариатида:



125367, Москва, ул. Габричевского д.8, корп.2, офис 111

+7(495)942-5288

+7(499)190-3278

E-mail: [main@karyatid.ru](mailto:main@karyatid.ru)